**ОБЩИНА ПОПОВО**
**7800 гр. Попово**
ул. „Ал. Стамболийски“ №1
**тел.:** 0608/40021
**факс:** 0608/40024

**MUNICIPALITY POPOVO**
**7800 Popovo, Bulgaria**
str „Al. Stamboliyski“ №1
**tel.:** +359 60840021
**fax:** +359 60840024

**e-mail:** obstina@popovo.bg
**web-site:** http://www.popovo.bg

**ДО**
**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**
**ГР. ПОПОВО**

# ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от д-р Людмил Веселинов - Кмет на община Попово

**ОТНОСНО:** Прекратяване на съсобственост в УПИ IX, кад. №38 от кв. 2 по регулационния план на с. Бракница, между община Попово и физическо лице, чрез изкупуване частта на Общината.

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Постъпила е молба с вх. №94И-2629-2/21.09.2026 г. от Ивелина Иванова от гр. Горна Оряховица, като собственик по нот. акт №25, т. II, н. д. №144/15.05.2026 г. на 1289 кв. м. дворно място част от УПИ IX, кад. №38 от кв. 2 по регулационния план на с. Бракница за изкупуване частта собственост на Общината по АОС 16 537/25.09.2026 г. представляваща 41 кв. м. дворно място придаващо се съгласно регулационния план на с. Бракница към УПИ IX.

С молбата си Ивелина Иванова е пожелала да се ликвидира съсобствеността в имота, като изкупи частта собственост на Общината, придаваща се към нейния имот съгласно регулационния план на с. Бракница.

За общинската част от имота са изготвени пазарна оценка от оценител на недвижими имоти, както и данъчна оценка. Пазарната стойност на дворното място от 41 кв. м. придаващо се към УПИ IX е 133 евро, а данъчната оценка е 56.20 евро. Цената е без ДДС.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 44, ал. 1, т. 1 и чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ), предлагам Общински съвет - Попово да вземе следните

# РЕШЕНИЯ:

1. Възлага на Кмета на община Попово да извърши прекратяването на съсобственост в УПИ IX, кад. №38 от кв. 2 по регулационния план на с. Бракница, чрез продажба частта собственост на Общината по АОС 16 537/25.09.26 г., представляваща 41 кв. м. дворно място придаващо се съгласно регулационния план към гореописания Урегулиран поземлен имот на Ивелина Иванова и определя цена за правото на собственост върху общинската част в размер 133 евро. Цената е без ДДС.
2. Сключването на договор за продажба частта на Общината да стане след извършване на всички дължими плащания от съсобственика.

**Д-Р ЛЮДМИЛ ВЕСЕЛИНОВ**
*/КМЕТ НА ОБЩИНА ПОПОВО/*

Съгласувано с:
*Директор д-я „ФСДУС“* – Мариан Маринов
*Ст. юрисконсулт* – д-р Пламен Русев

Изготвил: *Главен специалист при д-я „ФСДУС“* – Пламен Петров